

20181226-20190101

高齡時事議題

一、 106 年社會給付 高齡支出破兆占比創 5 年新高.....	2
二、 長照失能險 銷售黑馬.....	2
三、 失能非老人專利 青壯年長期照護保障不可缺.....	3
四、 不懂長照靠桌遊 取材真實個案玩家如親臨狀況.....	4
五、 退休後不是醫療最燒錢 挑對長照保單 守住一半老本.....	5
六、 預立醫療決定諮商費高 衛福部：在宅失能老人貧戶免費.....	8
七、 預立醫療諮商費高 3 族群免費.....	8
八、 加強就業媒合 高市勞工局出訪雇主.....	9
九、 桃園第一座全齡式玩具圖書館 讓家長不用枯等小孩.....	10
十、 「東寶居士林」動工 讓長者自給自足.....	11
十一、 桃園消防局山區搜索 3 天 尋回迷途 90 歲長者.....	12
十二、 足感心！台南 23 歲女警關懷 93 歲老人.....	13
十三、 北市歲末交通事故高峰期 松山警加強宣導.....	14
十四、 中部銀髮族換駕照佛心來著 75 歲以上駕駛減二成.....	15
十五、 老屋突破 400 萬戶 業者：超高齡房市來了.....	15
十六、 都更條例三讀 房仲：期待公權力落實代拆機制.....	16
十七、 老人公寓變智能 土城規畫銀髮園區.....	18
十八、 日相安倍新年談話 認真面對少子高齡化難題.....	19
十九、 大陸新版個人稅法公布 會計師提醒台商 3 項扣除規定.....	19

一、106 年社會給付 高齡支出破兆占比創 5 年新高

資料來源：2018-12-28 19:36 中央社 台北 28 日電

台灣高齡化趨勢推升社會給付開銷，主計總處指出，106 年社會給付以功能別來看，高齡支出達新台幣 1 兆 38 億元，不只占總體社會給付比重最高、達 50.8%，占比也創近 5 年新高。

主計總處今天發布社會保障支出統計，106 年台灣社會保障支出規模達 2 兆 30 億元，年增率 9.5%，高於近 5 年平均年增率 5.1%；就社會保障支出的主要支出項目觀察，社會給付（Social Benefit）一向是大宗，106 年社會給付達 1 兆 9743 億元，占整體社會保障支出 98.6%，與 105 年相較，增 1717 億元，增幅達 9.5%。

進一步觀察 106 年社會給付功能別，以高齡支出破兆元、占了 50.8%最多，其次為疾病與健康 6309 億元，占 32.0%，兩者合計占近 8 成 3。

主計總處指出，106 年社會給付中的高齡支出不只占比最高，與 105 年相較，增加 975 億元，也是各功能別中金額成長最多；官員分析，主要是台灣高齡人口持續增加，導致高齡相關給付支出跟著增加所致。

社會給付若依各類風險或負擔類別，可分成高齡、身心障礙、遺族、疾病與健康、生育、家庭與小孩、失業、職業傷害、住宅及其他（包括眷屬喪葬給付、民眾乘車優惠及低收入戶家庭生活扶助等項）10 項功能別；近 5 年的功能別結構變化，高齡占比多居於首位，趨勢也持續向上。

二、長照失能險 銷售黑馬

資料來源：2018-12-30 23:12:10 經濟日報 記者葉憶如／台北報導

除了美元利變與投資型保單等理財型保單外，保障型保險方面，受到高齡少子

化與運動健康議題逐漸受重視，國壽看好失能險及健康促進商品，如可減保費的外溢保單，有機會成為受到民眾青睞的新黑馬。全球人壽同樣看好高齡險及失能扶助險，中壽則認為重大疾病險將是主流。

高齡少子化趨勢下，衍生相關保障型商品需求。國泰人壽商品部協理涂蕙如表示，由於一般民眾大多已擁有壽險、醫療險或重大疾病險，伴隨政府推動的長照 2.0 上路，產品因應需求也呈現多樣化，包括長照險、失能險、類長照險，近年逐漸受民眾青睞，2018 年以失能扶助險最為熱賣，考量此類商品民眾投保率仍低，成長空間大，預期 2019 年仍會持續熱銷。

全球人壽認為，民眾對長照需求將越來越迫切，不但是熟齡族群詢問度提高，對於面臨長照負擔壓力的三明治族也愈來愈多人提早開始準備。

其中失能扶助商品由於定義明確、保障範圍較廣，對於各族群來說，都可以作為長照基礎保障的首要選擇。

三、失能非老人專利 青壯年長期照護保障不可缺

資料來源：2018-12-26 15:24 中央社 台北 26 日電

保險業者表示，失能並非都發生在高齡者，青壯年族群多為家中經濟支柱，更需補強失能保障缺口，才能在不幸失能時透過保險分攤照護費用，用保單照顧自己和家人的生活。

康健人壽表示，外界對「失能」有兩大迷思，一是認為多發生在高齡族群，二是失能多因意外造成。然而根據衛福部統計，全國失能人口中高達 44% 是年齡介於 18 至 59 歲的青壯年族群，且因疾病導致失能的比例，是意外事故的 5 倍。由此可知，失能並非高齡者的專利，且意外險也無法提供足夠保障。

康健人壽總經理暨執行長邵駿歲表示，根據康健人壽 2018 年 360° 康健指數調查發現，除了癌症、失智症或阿茲海默症，「失能」也首度入榜，高居台灣民眾

健康憂慮第3名。若不幸年輕時失能，後續照護時間長達數10年，加上又是家庭經濟支柱，失能對自己和家人損害程度甚巨，影響甚至比高齡失能還要嚴重，因此青壯族群不可忽視失能保障規畫。

邵駿巖提醒，除了政府長照保險以及全民健保的基本醫療保障，在國人購買長期看護保險比例仍然偏低的現況下，建議民眾在年紀輕、體況佳時，用失能扶助保險來分攤失能照護費用，讓保單照顧自己和家人的生活。

他指出，民眾進行保險規劃時，最好搭配現有的保單項目補足缺口，以免保障範圍重複，並考量個人需求的醫療照護品質及財務狀況等因素，可優先選擇有保證給付、給付期間較長的商品。

四、不懂長照靠桌遊 取材真實個案玩家如親臨狀況

資料來源：2018-12-31 10:42 中央社 台北 31 日電

政府推動長照 2.0，但很多民眾對服務細項「霧煞煞」。身心障礙聯盟和桌遊公司開發全台首款以長照為主題桌遊，設計7名真實個案，玩家要幫忙規劃服務項目，靠遊戲搞懂長照。

「怎麼申請長照服務？」「長照服務需自己付錢嗎？」「申請長照服務要符合哪些條件？」對於有失能者的家庭來說，初次接觸長照服務，總有許多疑惑浮上心頭，甚至不知道能從何得到資源。

社團法人中華民國身心障礙聯盟祕書長滕西華表示，長照政策目前最大的挑戰，在於民眾對「長期照顧政策」理解程度仍很有限，甚至根本不知道政府可提供什麼資源和服務。若認識不深，也可能導致與長照專業人員的溝通障礙，讓服務美意打折。

老五老基金會執行長游麗裡也說，民眾常以為只有長期臥床、坐輪椅等失能較嚴重者才需要長照，但經過深談常發現，其他家人也有長照需求，且許多服務

對健康促進很有幫助。若對長照一無所知，可能就錯過使用機會。

滕西華說，懂得資源在哪裡，才有辦法進一步談如何運用。為幫助更多人認識長照服務，身心障礙聯盟在沒有政府經費挹注下，與桌遊開發公司合作，打造全台首款模擬長照 2.0 的「長照規劃師」桌遊，民眾可用遊戲看長照議題、發現照顧需求，及體驗規劃服務所帶來的各種結果。

桌遊中的 7 個案例全部取材真實個案，比如住在屏東部落的原住民「阿湯哥」，出生時因缺氧造成智能障礙，人際互動與溝通有困難。53 歲開始經常跌倒，變得不愛出門，也失去工作。就醫檢查發現他雙眼白內障、阻塞性肺炎、下肢肌力不足、平衡度差。

玩家要根據不同的案例狀況設計符合需求的長照服務，必須設法提高「健康」、「家庭關係」、「心情」、「便捷舒適」數值，且也會有突發事件降低這些項目的分數，經費也可能用完而破產。

滕西華說，服務卡角色包含身障者、高齡者、原住民、不同年齡與性別等多元對象，讓玩家從不同情境中觀察有他們有哪些需求。因長照服務不只老年人才用得到，應考量如何讓廣大的失能者，都能得到適當的日常照護需求，甚至維持社會參與的能力。

畢嘉士基金會執行長周文珍表示，現行長照制度中比較缺乏團隊溝通的概念，服務由照顧管理專員評估擬定後執行，缺乏團體討論。透過桌遊，玩家們學習共同討論解決問題，且找出最好的照護方案。

這款桌遊是透過捐款給身心障礙聯盟一定金額就可獲得，另外，從 108 年 1 月起，在桌遊公司、網路書店通路也可購得。

五、退休後不是醫療最燒錢 挑對長照保單 守住一半老本

2019-01-01 09:00:00 聯合報 記者孫中英／報導

退休後什麼開銷最大？大部分人都認為是醫療費用，但保險業者說，一般醫療花費，其實跟城鄉差距有關，台北市最貴、離開台北，說不定可以減輕負擔；但…凡事都怕一個但是，若碰上長期照顧需求，恐會耗費最多退休資源，而且是從南到北都一樣。

磊山保險經紀人首都分行業務副總經理鄭詠升說，很多人以為退休後支出最大項目，一定是醫療費用。但若是一般醫療花費，要看地域。

他舉例，同樣兩名 60 多歲的保戶近期都因為年紀大，更換雙腳膝關節；台北市的保戶，在醫院建議下，自費花了 15 萬元。但在花蓮的保戶，只用到健保，沒花到什麼錢。

退休後的醫療費用 城鄉差距大

鄭詠升說，這不見得是花蓮的保戶，捨不得花錢幫自己換高檔醫材，可能跟醫院行銷手法有關；畢竟都會區、例如台北市的醫院競爭激烈，除會提供病患最新醫材外，也會引進達文西手臂等高精密手術儀器。相對來說，東部醫院有配備達文西手臂的不多見，多數還是傳統開刀方式。

也就是說，在不同區域、尤其城鄉間的醫療花費，的確差很大。民眾若事先已投保實支實付或日額型等醫療險，可轉嫁一般醫療花費。

長照費用是最大開銷 千萬退休金恐吃掉一半

但碰到長照議題，可能從南到北就一樣。鄭詠升說，以他服務客戶的經驗，退休後最大開銷，就是當事人出現需要被長期照顧狀態，若發生長照，就算已攢了上千萬的退休金，可能也會耗費大半。

因為根據統計，若發生長照狀態，國人需要被長期照顧時間平均為 7.3 年。若只有白天看護，每月花費約 3 到 4 萬元，若是居家 24 小時專人看護，每月花費恐高達 6、7 萬元。若是後者，7.3 年下來，就得花費 525.6 到 613.2 萬元，千

萬資金的確耗盡大半。

但沒有發生過長照的家庭，不能認知到預先因應長期照護風險的重要性。磊山保經分享一名保戶案例，一名工程師原先打死不買保險，但雙親卻在 1 個月內先後中風。他花錢請看護，還要自費負擔病房、手術及營養品等費用，結果 1 個月內就花了 100 多萬元，花掉這名工程師和弟弟的存款，最後還被迫向老闆借錢，此時才發現保險的重要性。

移轉長照風險 失能扶助險保費相對划算

想預先移轉長照風險，大部分人能做的，就是投保長照相關保險。雖然今年起，部分失能扶助險（即殘扶險）不再提供長年期保證給付承諾，但鄭詠升說，失能扶助險的保費相對划算，若同樣都是失能扶助金月領 1 萬元，傳統長照險保費可能比失能扶助險貴 2 到 4 倍，且年紀越大、保費落差越大，建議預算有限者，可優先考慮失能扶助險。

至於何時開始規劃長照風險較佳？鄭詠升建議，越年輕投保，費率較低，但若之前沒有規劃，50 歲也來的及，可趕快準備。

如果退休前已規劃好因應醫療和長照的風險，退休族還應該注意「固定生活開銷」會不會成為主要花費。多半退休族會選擇將手頭的積蓄放在銀行，但鄭詠升說，這樣會吃掉老本，又沒法增值。

鄭詠升建議，此時可考慮投保具有「還本」功能的利率變動型壽險。假設 65 歲退休族有 1000 萬元積蓄，買 2 年期繳利變還本保單，1 年保費 579.36 萬台幣。在宣告利率 2.8% 前提下，1 年可領回 28 萬元、可領終身，身故還有 900 萬元的壽險保額，資金可傳承給下一代。而同樣 1000 萬元放銀行，每年領回 28 萬，雖可領約 35 年，但領完資金就沒了，既無法傳承，35 年間也沒有保險保障。

六、預立醫療決定諮商費高 衛福部：在宅失能老人貧戶免費

資料來源：2018-12-26 11:39 聯合報 記者羅真／即時報導

《病人自主權利法》將於明年1月6日正式上路，但外界憂心高額的諮商費是民眾簽署的一道門檻。衛福部今日在立法院表示，將運用醫療發展基金優先支持在宅失能老人、低收與中低收戶，在宅失能老人可找居家醫療醫師免費諮商，低收與中低收戶則可在全台22個預立醫療照護諮商示範醫院免費諮商。

即將上路的病主法讓民眾能在健康時預先選擇善終方式，簽署前須依法進行醫療機構提供的「預立醫療照護諮商（ACP）」。不過醫改團體曾多次指出，過去兩年試辦經驗中，這筆諮商費用落在2000到4000元不等，高額的費用可能降低民眾簽署意願，甚至阻礙貧戶的善終選擇權。

立法院今日召開衛環及社福委員會，立委王育敏質詢時批評衛福部籌備病主法長達三年，但即將上路之際還在講諮商費來源要研議。

對此，衛福部醫事司長石崇良回應，1月6日起，將運用醫療發展基金優先支持在宅失能老人、低收與中低收戶，在宅失能老人可找居家醫療醫師免費諮商，低收與中低收戶則可在全台22個預立醫療照護諮商示範醫院免費諮商。未來將進一步與健保署研議是否以健保給付早期失智、早期癌症患者的諮商費。

七、預立醫療諮商費高 3族群免費

資料來源：2018-12-26 23:48 聯合報 記者羅真／台北報導

「病人自主權利法」明年一月六日上路，外界憂心高額諮商費是簽署門檻。衛福部昨天表示，將運用醫療發展基金優先支持在宅失能老人、低收與中低收戶，可免費諮商。至於早期失智、癌症病人的諮商費用，將與健保署研議是否納入健保給付。

立法委員王育敏昨天在立法院社會福利及衛生環境委員會質詢表示，衛福部籌備病主法長達三年，目前即將上路，但仍面對三大挑戰，包含宣傳太少、流程太複雜、諮商費太高等。根據過去兩年試辦經驗中，諮商費用約在兩千元到四千元，高額費用可能降低民眾簽署意願，甚至阻礙貧戶的善終選擇權。

衛福部醫事司長石崇良指出，明年一月六日起，將運用醫療發展基金優先支持在宅失能老人、低收與中低收戶，在宅失能老人可找居家醫療醫師免費諮商，低收與中低收戶則可在全台廿二個預立醫療照護諮商示範醫院免費諮商。

石崇良表示，因病主法規範甚嚴，民眾必須到醫療機構才能預立醫療照護諮商，實務運作確實有聽到困難，未來希望可朝簡化諮商流程進行，如現行預立安寧緩和醫療暨維生醫療抉擇意願書僅由醫師向病人說明，因醫病本來就有互信關係，不需要另組諮商團隊，也會減輕負擔。

衛福部估算，新法上路後，第一波可免費做預立醫療照護諮商者，包含居家失能老人約八萬人及中低收入戶，但實際簽署人數則視有簽約的家庭醫師能量及病人、民眾意願而定。

病人自主權利法上路後，民眾可透過「預立醫療照護諮商」事先立下書面「預立醫療決定」，為日後意外或重病狀況選擇接受或拒絕維生治療等決定。

八、加強就業媒合 高市勞工局出訪雇主

資料來源：2018-12-30 23:57 聯合報 記者蔡容喬／高雄報導

明年1月1日起勞工基本薪資將調漲至2萬3100元，高市勞工局訓練就業中心為改善勞工低薪問題，明年要求參加大型徵才活動的雇主開出起薪不得低於25K，1月起主動出擊，首度到缺工多的傳統製造業訪視，針對薪資及工作內容進行了解，以提升失業勞工就業率。

高雄訓就中心主任楊茹憶說，過去勞工局辦徵才，主要擔任「平台」角色，依

企業開出的條件、薪資安排場地，讓求職者到場面試及投遞履歷，但每年辦了上百場徵才，發現有企業場場參加，還是招不足人，也曾看過有 50 歲的中高齡求職者一場徵才活動投了 6 張履歷，卻得不到面試機會。

「求才與求職落差究竟在哪？」楊茹憶表示，若單純勞工技術不足，開職訓班就能解決，但背後因素顯然不只如此，「就服站不像人力銀行打字登錄資料就好」，就業服務員面對每名求職者不同條件和特質，腦中必須立即跟各企業工作環境、人力要求連結，這就得進一步先到工作現場去了解。

楊茹憶說，曾經有某家長期缺工的傳統工廠開出 30K 薪資，年輕人卻待不久，員工多已屆中高齡，就服員到場發現工作場域沒空調、油味刺鼻，噪音高分貝，但業者不願升級設備，打算找不到人，就外移東南亞。勞工局建議該公司改善環境外，也提供職訓及實習合作管道，吸引新血投入。

楊表示，雇主經營思維面向與基層勞工不同，勞工局能做的，就是擔任兩者之間的「媒婆」，目前暫定 5 大就服站每月 2 次帶隊到訪企業，共訪視 150 家，除依其人才需求進行職訓開班，推介適合勞工就業外，也會提供企業招募人才資源，減少缺工狀況。

九、桃園第一座全齡式玩具圖書館 讓家長不用枯等小孩

資料來源：2018-12-28 08:23 聯合報 記者曾增勳／即時報導

桃園市立兒童玩具圖書館第一期工程昨天在八德區動工，將打造為全市第一座「全齡式玩具圖書館」，讓玩具圖書館不再只是為兒童設計，連陪著兒孫來的父母親、阿公阿嬤也有得玩、逛，不再只能枯坐等著帶兒孫回家，專家並建議應借鏡日本，打造更多的全齡皆宜玩具圖書館。

台灣玩具圖書館協會督導余良玲指出，「全齡式玩具圖書館」概念，主要是希望讓長輩可以帶著不同年齡層的孩子使用，讓長輩可以跟著孩子一起玩，而且

盡可能排除入場的障礙和不方便性，例如上網或人數限制等，讓外配、身障父母或是阿公阿嬤，都可以帶著孩子使用。

余良玲說，這個概念主要來自日本，台灣玩具圖書館協會在 104 年就與日本相同機構合作交流，認為台灣因應少子化、高齡化的社會，為了增進親子關係，希望讓大人陪小孩子到玩具圖書館的時候，不只是「等待」的角色，而是能多些親子互動，甚至大人也能有適合自己活動的空間，甚至有合適的玩具。

余良玲指出，桃市府這兩年設置多座親子館玩具空間，但通常只提供 6 歲以下的兒童使用，大人進不去，日本的玩具館或許因信任度高，門禁比較寬鬆，讓父母親或阿公阿嬤可以帶著不同年齡層孩子入場使用，不但增加親子互動，也讓大人不用枯坐等候。

余良玲表示，八德館融入 0 到 100 歲使用的觀念打造玩具圖書館，加上建築基地生態資源豐富，不論是生態保育或區內的林木資源，不只對幼兒有遊戲和教育功能，還對高齡長輩有活化、懷舊作用，對身障父母也有療育功能，她強調全齡式玩具圖書館不該只有 1 座，應該考量資源平均分配，除了北桃園(八德)，南桃園也該配置全齡玩具圖書館。

十、「東寶居士林」動工 讓長者自給自足

資料來源：2018-12-29 15:00 經濟日報 記者宋健生／即時報導

台中市寶積林西藏五路財神寺誠蓮曲佩仁波切，為關懷老人問題，歷經四年時間找地、申請及規劃的「東寶居士林」，今(29)日在潭子東寶社區動土隨即開工，預計半年後完工。

誠蓮曲佩仁波切來台弘法 17 年，面對已進入高齡化的台灣社會，發願興建「居士林」，讓長者不再依賴子女終老，一起生活、弘法及學習手工藝，藉由自給自足方式、相互照顧，宛如「中途之家」。

現年 51 歲的誠蓮曲佩仁波切，21 歲曾隨侍師父從印度來台弘法，落腳嘉義二個月期間，感受台灣人的善良與熱情，多年後又再次回來台灣，首座道場於嘉義成立。

而後為籌措建廟基金，陸續於世界各地弘法募款，終於建造完成位於台中市西屯區重慶路上的台中市寶積林西藏五路財神寺，至今完工 12 年。

九年前，誠蓮曲佩仁波切更開始集結信徒力量，幫助弱勢民眾，去年 8 月自主成立直貢寶積林慈善關懷協會，擴大幫助更多人。

今年 3 月底，我國戶籍登記 65 歲以上老年人口約 331 萬人，占總人口 14.1%，超越聯合國標準 14%，台灣正式從「高齡化社會」邁入「高齡社會」。

誠蓮曲佩仁波切觀察，人口老化後將衍生出許多家庭照護與社會經濟等問題，他希望藉由宗教的力量，讓各年齡層民眾來共同生活、自給自足，於是立下宏願打造「東寶居士林」。

誠蓮曲佩仁波切表示，未來長者在居士林內將有新的生活重心，大家一起做手工藝及弘法，讓子女無後顧之憂，全心在工作與養育下一代努力。

據了解，誠蓮曲佩仁波切歷經四年找地、整地、申請及建築規劃，其間也曾面臨政府法令修改，只能因應其適度調整符合現行法規，並於今天動工，二層樓鋼骨建築預計六個月後完工。

誠蓮曲佩仁波切表示，「東寶居士林」可望大幅減少老人問題，將成為宗教、文化與生活融入的最佳表率。

十一、桃園消防局山區搜索 3 天 尋回迷途 90 歲長者

資料來源：2018-12-30 19:22 中央社 桃園 30 日電

桃園市龜山區一名患有失智症、高齡 90 歲的老翁，27 日下午外出散步後走

失，經過消防隊員連續 3 天的搜尋，今天總算在山區邊坡尋獲老翁，雖然有多處擦傷，但在送醫後已無大礙。

桃園市政府消防局表示，28 日下午 3 時 18 分接獲民眾報案指出，高齡 90 歲、患有失智症的林姓老翁，27 日下午外出散步後即失去蹤跡，著急的家屬緊急報警並調閱監視器，發現他最後身影出現在山區一處軍營前產業道路，但經過一天的搜索毫無所獲，於是轉而尋求消防局第一大隊的協助。

搜救隊員表示，隊員獲報後立即前往產業道路，並針對兩旁邊坡展開地毯式搜索，陸續在 28、29 日發現疑似走失老翁的鞋子、手杖，以及他習慣在散步時收集的回收物品。搜救隊今天再分為 6 小組，由發現手杖處以扇形方式出發，並加派特搜犬隊協助，終於在上午 10 時 26 分發現走失老翁。

搜救隊員指出，發現老翁的地點就在產業道路下方約 250 公尺樹林內，懷疑是散步時不慎滑落，老先生僅有上半身有厚衣物保暖，褲子已遺失，但除了右手中指撕裂傷及下肢多處擦傷，並未出現失溫，生命徵象穩定、意識清楚，在救護隊員揹負送醫後已無大礙，也讓家屬放下心中的大石。

十二、足感心！台南 23 歲女警關懷 93 歲老人

資料來源：2018-12-27 09:25 聯合報 記者黃宣翰／即時報導

台南市警三分局和順派出所警員蕭以翎，執行勤區查察及高齡者反詐騙宣導勤務時，發現轄內一處三合院居住著吳姓兄弟，哥哥高齡 93 歲、弟弟 80 歲，吳姓兄弟因對古厝的感情，未與子女同住，為減輕兒女負擔，平時靠作資源回收增加收入，蕭常利用勤餘前往問候、關懷，讓老先生覺得「足感心！」。

「看到吳老先生就想到我的阿公！」23 歲女警蕭以翎說，自己的祖父目前 80 餘歲，她從小受到老人家照顧，對於長輩有一份特殊的情感，今年 5 月得知轄內有高齡獨居長者，經常利用勤餘前往關心，幾乎每周一次探視，並將平時蒐

集的資源回收物帶給吳姓兄弟，希望可以減輕一些負擔。

據了解，吳姓兄弟三餐均由兒女輪流照料，因對親手搭建的古厝存有濃厚情感，未與子女同住；蕭考量高齡者身體機能退化關係，在兒女送餐以外的時間，仍有可能發生意外，故常利用勤餘時間前往關懷，與長輩話家常。

近日因寒流來襲，溫度驟降，蕭又再度前往關懷，提醒吳老先生務必注意保暖，沐浴時注意安全，避免因滑倒而受傷；高齡 93 歲的吳老先生面對蕭員這樣溫暖、無微不至的關懷，不禁感動落淚表示：「我好像多了位孫女」，頻頻道謝。

十三、北市歲末交通事故高峰期 松山警加強宣導

資料來源：2018-12-27 15:25 中央社 台北 27 日電

有鑒於歲末年終為北市交通事故發生高峰期，台北市警察局松山分局今天表示，為提升高齡長者交通安全觀念，特別配合節慶舉辦宣導活動，透過寓教於樂方式預防事故發生。

松山分局今天發布新聞稿表示，統計北市松山區今年 1 月至 11 月各項交通事故共計有 6830 件，造成 8 死（高齡行人 3 死）、1385 傷。

由於歷年第 4 季至隔年 2 月為北市交通事故發生高峰期，松山分局說，為提升高齡長者交通安全觀念和防範其交通事故發生，特別在耶誕節前夕於轄內敦化里活動中心和敦化里辦公處舉辦耶誕節暨交通安全宣導活動。

活動內容除透過講解交通事故案例方式宣導外，也針對行人交通事故發生概況及原因進行有獎徵答，以及準備相關闖關活動、做爆米花和玩彈珠台等遊戲，邀請長者和孫子女一同寓教於樂，用孩童溫情攻勢提醒長輩注意交通安全。

松山分局提醒，由於交通事故中高齡行人死亡人數有漸增趨勢，呼籲家有高齡

長者家庭，要多關心長者外出用路習慣，並鼓勵改搭乘大眾運輸工具，晨昏外出應著亮色衣物並配戴反光配件，還有遵守交通規則，以享受樂齡生活。

十四、中部銀髮族換駕照佛心來著 75 歲以上駕駛減二成

資料來源：2018-12-28 09:15 聯合報 記者趙容萱／即時報導

台中市：交通路去年 7 月 1 日起實施 75 歲以上高齡駕駛人換照新制。中部 75 歲以上銀髮族駕駛換照率超過一半，換照後的違規率從 31.38%，降到 6.9%，降幅達 24.28%，全國最高。交通部公路總局台中區監理所說，銀髮族常見違規有「不依標誌、標線號誌指示」及「闖紅燈」等，監理人員在通知長者換照時，以及換照時提醒，很多長者怕違規後，本來 3 年換照縮短到 3 個月換照，「考照太麻煩」，很多老人想到就怕，所以會特別注意。

交通部公路總局台中區監理所統計，從新制實施到今年 11 月底，台中市 75 歲以上高齡駕駛人換照率為 56%，彰化縣為 55.1%，南投縣為 57.6%，三縣市換照率都超過一半；換照前半年，違規率為 31.38%，較全國的違規率 22.1% 還高，從換照後半年，違規率為 6.9%，較全國 7.2% 還低，即中部銀髮族在換照後，違規降幅達 24.28%。

交通部公路總局台中區監理所說明，75 歲以上高齡駕駛人換照新制，依規定要每 3 年換照，若期間有違規，強制在 3 個月內換照。

75 歲以上高齡駕駛人換照，需要到醫院體檢合格，再到進行認知功能測驗，包括「對時間的正確認知能力」，就是測當天年月日及所在地等，「近程記憶思考的能力」看完 10 種日常生活與交通環境相關圖案，收起圖案兩分鐘後再回答所看的圖案，以及「判斷力及手腦並用能力」畫出時刻時鐘，以及長短針。

十五、老屋突破 400 萬戶 業者：超高齡房市來了

資料來源：2018-12-27 12:36:21 經濟日報 記者游智文／即時報導

根據內政部不動產資訊平台統計，2018年第三季全國房屋稅籍住宅類數量約863萬戶，其中屋齡超過30年的老舊住宅數量已突破400萬大關，占比已近50%，業者表示，超高齡房市來了，老屋健康檢查迫在眉睫。

好時價表示，根據都市危險及老舊建築物加速重建條例，屋齡超過30年房屋為老舊住宅，目前全台老舊住宅達410萬戶，占所有住宅47.5%，已接近五成，等於每兩間房子就有一間屋齡30年以上。

根據世界衛生組織定義，台灣65歲以上老年人口占比於今年3月達到14%門檻，正式進入高齡社會，而根據國發會人口推估，於2026年將突破20%成為超高齡社會。

好時價說，如將屋齡比擬人的年紀，全國房屋早已進入「超高齡社會」，甚至每2戶住宅即有1戶為老舊且需謹慎評估的建築物，此一現象顯示我國住宅安全性岌岌可危。

觀察六都住宅屋齡數據，台北市房屋超高齡最為嚴重，平均屋齡為34年、屋齡超過30年以上住宅數量占比高達68%。

新北市平均屋齡為28年、占比44%，桃園市為25年、占比32%，台中市為27年、占比37%，台南市為32年、占比48%，高雄市為30年、占比49%，六都老屋占比都逾3成。

好時價表示，針對老舊住宅，政府除了鼓勵對自家住宅的結構安全有疑慮的民眾，加速申請房屋耐震安檢，推動都市更新，更重要的是應喚醒國人對於居住品質及生命安全的意識，特別是房屋超高齡最嚴峻的台北市，透過軟體硬體雙管齊下，提升整體市容及生活環境。

十六、都更條例三讀 房仲：期待公權力落實代拆機制

資料來源：2018-12-28 19:55 聯合報 記者沈婉玉／即時報導

立法院院會今天三讀通過都更條例修正草案，宏國德霖技術學院不動產經營系兼任專技副教授林旺根表示，修法可避免文林苑事件再度上演，值得肯定，但新法將都更同意撤銷的舉證責任從實施者（開發商）改為地主、權利變換與事業計畫可脫鉤，以及一案公司問題未解等，未來恐怕爭議仍多。

林旺根說，都更修法後，可減少不必要的聽證會，避免浪費社會資源；都更與都市計畫連結度強化、資訊更透明、估價由實施者決定改為共同決定等，都是很大的進步，值得肯定。

林旺根提醒，稅費等獎勵條件的認定是都更推動非常重要的部分，都更新法要能順利上路實施，相關子法的訂定牽涉重大。可惜的是，同意書撤銷的舉證責任從實施者改為地主，恐有傷地主權益；權利變換與事業計畫可脫鉤，以及沒有進一步強化對一案公司的管理等，未來恐怕仍會衍生爭議。

永慶房產集團業務總經理葉凌棋表示，台灣目前正面臨「雙老」危機，不僅人口光速老化中、進入高齡社會，且建築物高齡化的現象也堪憂，內政部不動產資訊平台統計，全台住宅屋齡在 30 年以上的戶數高達 410 萬戶，因此為解決「雙老」問題，都市更新是根本的解決之道，且勢在必行。

葉凌棋指出，都更條例修法通過後，容積獎勵明確化且擴大減稅範圍，增加都更誘因，同時縮短都更審議程序，都更資訊公開透明，建立協商平台解決釘子戶問題。期待公權力落實代拆機制，掃除路障，解決爭議，加速都市更新的推動。

住商不動產企劃研究室經理徐佳馨指出，本次三讀的都更條例主要亮點在於賦予過去被百分百比例卡住、位於防災區的都更案調整彈性，並將代拆制度權責和程序釐清，有助於日後老舊建築的更新，雖然仍有稅費等現實問題有待解決，不過也算是讓法規和實務漸能接軌。

徐佳馨提醒，長期來說，都更參與應被視為提升居住品質的具體作為，而非一

夕致富的金錢遊戲。

十七、老人公寓變智能 土城規畫銀髮園區

資料來源：2018-12-29 23:29 聯合報 記者張曼蘋、施鴻基／新北報導

新北市未來老人公寓將不再重現，市長侯友宜昨天到老人公寓關懷所有年長者時，社會局長張錦麗說，聲寶公司已計畫在土城規畫「智能」銀髮園區，未來老人公寓模式可能不會再複製，而希望透過補助協調業者減少入住長者負擔，並擴大「智能」科技照顧年長者。

元旦連假首日，新北市長侯友宜沒得閒，侯友宜一早先到市府視察交通監控與管理中心，了解高速公路車流現況；隨後轉往五股老人公寓慰問住戶關懷年長者。對「侯柯（台北市長柯文哲）會」何時？何地？哪種方式碰面？他笑著說，不必拘泥形式、時間，「方便就好」。

侯友宜來到交控中心時說，高速公路五股段常塞車，他常因此被罵，「塞車不罵我？罵誰？做不好當然就要罵我」，問題雖不僅出在新北，但只要發生在新北，市長被罵也剛好，所以更要解決問題，並針對易壅塞路段提出解決辦法，讓民眾有感。

到了五股老人公寓遇上了國中時期英文老師康進林，他致贈 1 萬 5000 元加菜金給長者們時說，新北人口近 400 萬，老年人口有 53 萬 5916 人，占全市 13.42%，8 年前他剛上任時還不到 32 萬人，8 年內增加 21 萬人，成長幅度高達 65%，未來高齡長者照護是重要施政，老人採用「智能」照顧模式，未來可推廣到 40 家公共托老中心。

五股老人公寓是前台北縣長尤清任內興建，2001 年起由廣恩養護中心營運，71 間房，可住 76 名 65 歲以上長者，最長者 91 歲，平均年齡 80 歲，還有 26 人排隊等候進住，目前收費 5.8 坪月租 8000 元、7.8 坪 1 萬 2000 元，伙食、水電

和電視費另計，收費 20 年未變。

有人質疑收費價位直逼市中心精華地段，而且住宿空間略小；但老人公寓強調，有 24 小時監控照護，還有各項軟硬體設施，並不算貴，坊間安養業者每月收費都在 3 萬元左右。

十八、日相安倍新年談話 認真面對少子高齡化難題

資料來源：2019-01-01 20:12 中央社 東京 1 日綜合外電報導

日本首相安倍晉三今天發表新年感想說，今年最大課題是要認真面對少子高齡化難題；邁向平成的下一個時代，是「開創日本明天」的一年，他會堅決地站在前線上。

日本放送協會（NHK）報導，安倍表示，今年最大課題是要認真地面對少子高齡化難題。這個秋天就要啟動幼兒教育免費政策，大膽地投資這群肩負未來的孩童們，將社會保障制度轉換成讓所有世代都能安心的「全世代型」。

在外交方面，安倍說，要挑戰大的課題。在美國與北韓領袖會談、日本與俄羅斯協商和平條約，及日中新時代到來等重大轉機來臨下，果斷地推動戰後日本外交的總結。

他又說，5 月就要舉行日皇皇位繼承工作，迎接歷史一大轉折點，邁向平成的下一個時代，是「開創日本明天」的一年，他會堅決地站在前線上，在剩餘任期內全心全力迎向挑戰。

十九、大陸新版個人稅法公布 會計師提醒台商 3 項扣除規定

資料來源：2018-12-26 20:39 聯合報 記者沈婉玉／即時報導

大陸新版個人所得稅法實施條例近日公布，本次大陸個人稅改的重點除無住所稅務居民的認定標準改為 183 天外，在將分項所得稅制改為部分綜合所得稅

制，並給予子女教育、住房貸款利息、撫養老人、大病醫療等專項附加扣除，再以拉大低所得稅率的級距及增加每年免稅額的方式，降低個人所得稅負擔。

資誠聯合會計師事務所兩岸稅務主持會計師段士良表示，台商所關注的「坐月子」條款依然保留，且改為連續不滿六年的稅務居民免全球課稅，較預期更為寬鬆，讓不少台商針對海外所得課稅一事鬆了一口氣，但是過往外國人可以享有的子女教育、住房及餐飲補貼、返鄉旅費等的免稅優惠，也在本次大陸個人所得稅專項附加扣除暫行辦法最終稿中移除，相較於稅改後專項附加扣除的金額，薪資水準較高的高階台幹均認為以前的免稅優惠還是有利許多。

針對本次稅改後給予稅務居民的專項扣除，段士良提醒台商下列問題均需要再觀察注意，一、扶養的老人如果在台灣居住是否仍可扣除；二、子女教育專項扣除雖然允許適用海外就學子女，但是否有人數限制；三、台幹返台看健保應無法適用大病醫療專項扣除。

段士良表示，台商更需要注意的是，不少台幹因為在兩岸都有支薪，撫養親屬若在兩岸都有扣除，大陸稅局是否會要求台幹出具證明在台無申報撫養親屬，而該證明是否又會洩漏台幹在台灣仍有支薪一事，這可能是除台幹外，連其所屬公司都需要關注的議題。